

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 5 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 643

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει, τάς διατάξεις τοῦ ἀπό 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καί συνεπληρώθησαν καί εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,9 καί 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διά τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καί εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 25 β αὐτοῦ, καί ἰδόντες τήν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περί μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τόν 'Υφυπουργόν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τάς ὑπ' ἀριθμ. 76/1975, 347/1975 καί 794/1976 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς), τήν ὑπ' ἀριθμ. 446/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) ὡς καί τήν ὑπ' ἀριθ. 689/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας προτάσει τοῦ ἐπί τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ν. Λιοσίων ('Αττικῆς) «εἰς περιοχήν Μιχελῆ» κατά τό ὑπ' ἀριθμ. 1253 οἰκοδομικόν τετράγωνον τό περικλειόμενον ὑπό τῶν ὁδῶν Χαριλάου Τρικούπη, Θεμιστοκλῆ Σοφούλη, Θηβῶν καί Ν. Ζέρβα, διά τῆς διανοίξεως ὁδοῦ ἐντός αὐτοῦ πλάτους ὀκτώ (8,00) μέτρων ,ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό ὑπό τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διά τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 24038/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπό κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικόν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετά τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Κατά τό πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἤ μή, τῶν κειμένων ἐντός τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 1253 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καί ἐχόντων πρόσωπον ἐπί τῆς ὁδοῦ Θηβῶν, ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4,00) μέτρων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εἰς τόν αὐτόν ἐπί τῶν Δημοσίων Ἔργων 'Υφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τήν δημοσίευσιν καί ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

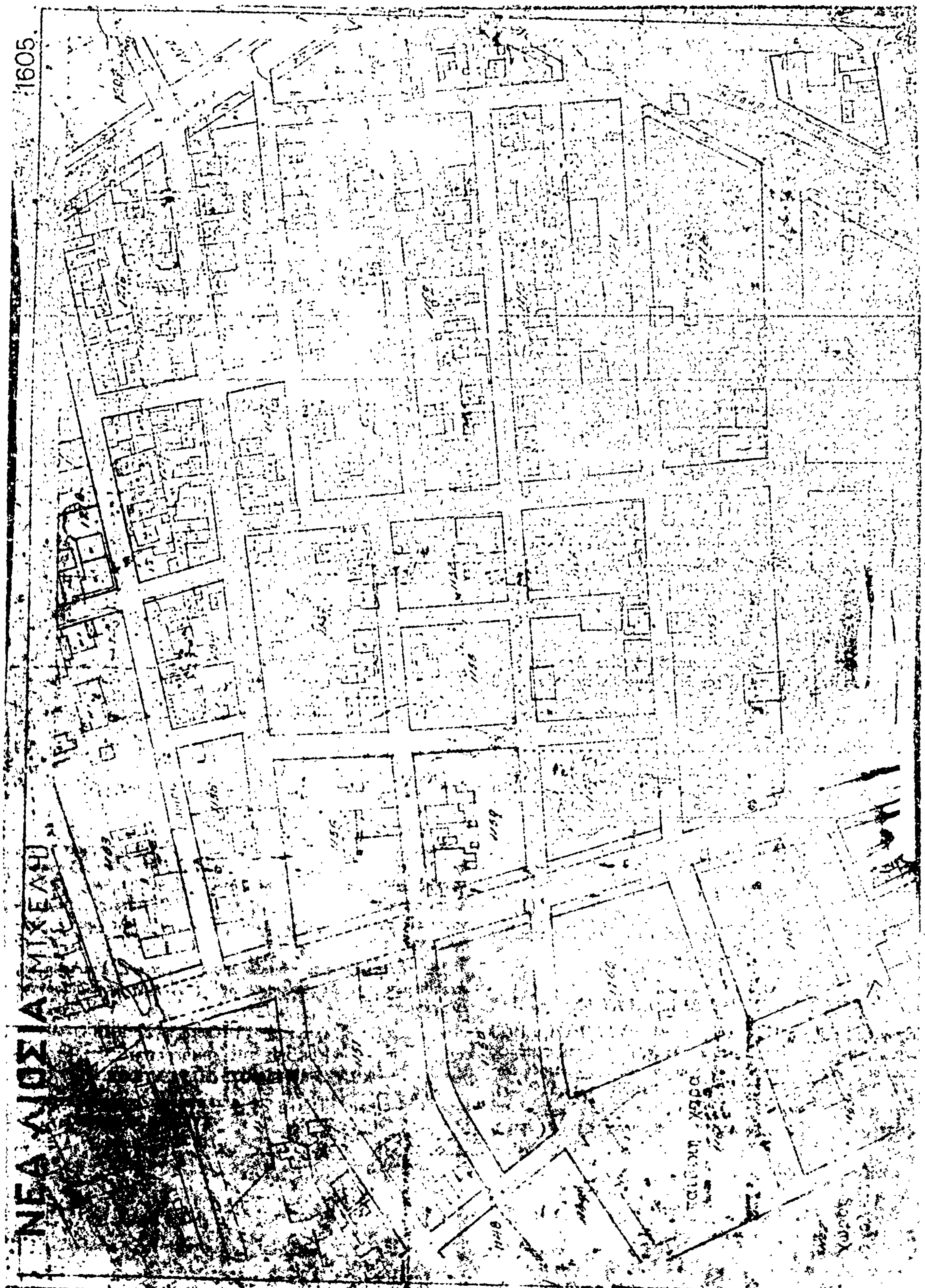
'Εν 'Αθήναις τῇ 12 'Οκτωβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


1605
ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ
(ΜΙΚΕΛΗ)



(2)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν Σχολείου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παραγρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1/ καὶ 5β) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/ Φ.Θ.2.1.1./29.3.78 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 1161/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθμ. 559/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ ἀπιφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον 

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δημήσεως τοῦ ἐγκριθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ.753/ 363/3.2.1978 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Καλαμαριᾶς (Θεσσαλονίκης) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Σχολείου» (ΦΕΚ 83/1978 τ.Δ') καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.

2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30 %) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.

3. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως ἕξ δέκατα (0,6).

4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων δύο (2) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν ἐννέα (9) μέτρα. Τὸ ὕψος τῆς στέγης 1,50 μ. δὲν προσμετρᾶται στὸ ἀνωτέρω ὕψος.

5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια τοῦ Σχολείου δέον νὰ ἔχουν ἀπόστασιν ἐκ τῶν ὁρίων τοῦ χώρου πρὸς τὰς γειτονικὰς ἰδιοκτησίας τοὐλάχιστον ἴσην πρὸς τὰ τρία δέκατα (0,3) τοῦ ὕψους αὐτῶν.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 21 Νοεμβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ.30430/2431 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δραπετσώνας διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων κ.λπ.» (ΦΕΚ. 171/Α).

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ. 282/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Φ. 52135/6360/5.4.1978 ἔγγραφον τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 338/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

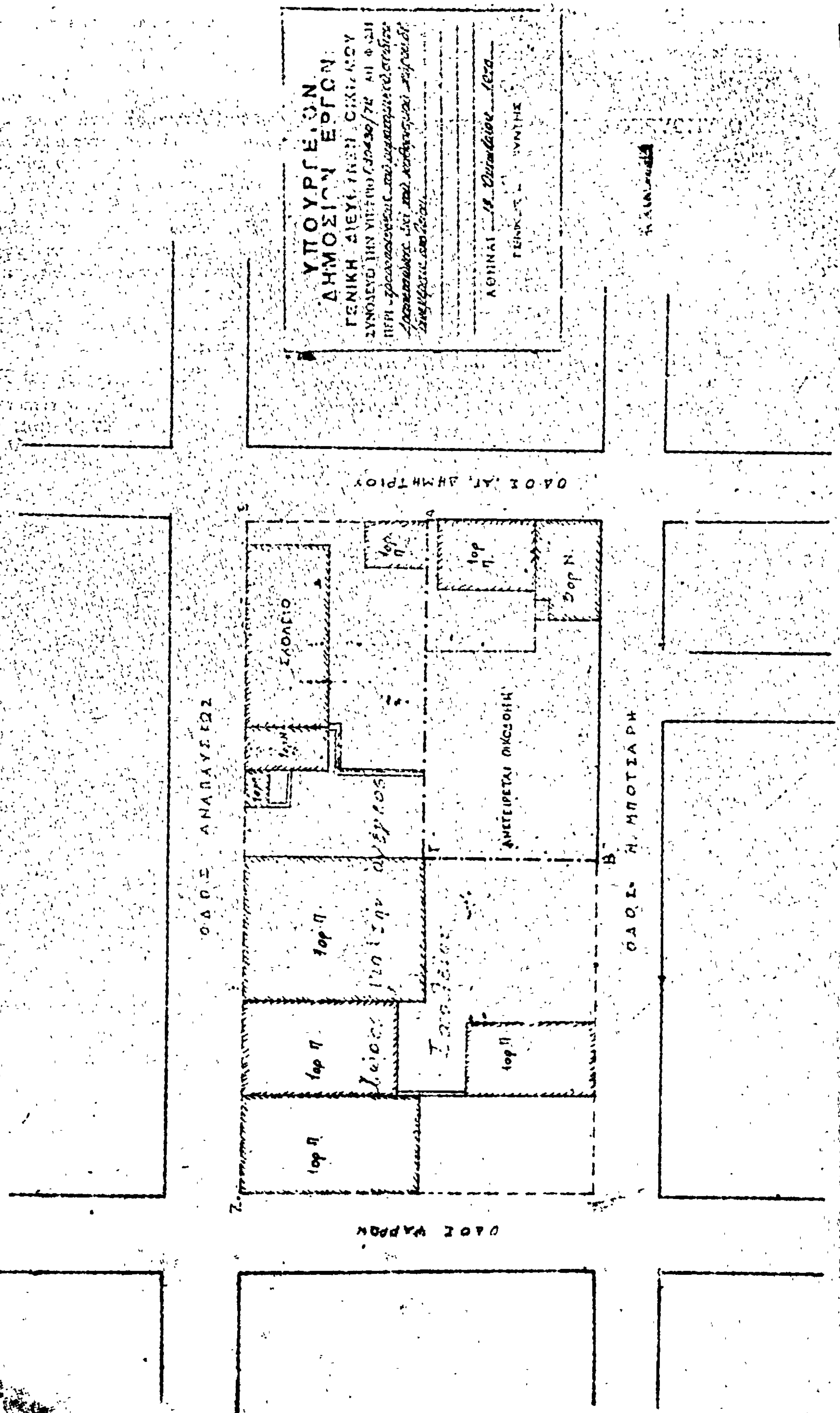
Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δραπετσώνας κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ψαρῶν, Ἀναπαύσεως, Ἁγίου Δημητρίου καὶ Μ. Μπότσαρη διὰ τοῦ καθορισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α τμήματος αὐτοῦ ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν σχολείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 30430/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ὀκτωβρίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΘΗΝΑΙ
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ
ΟΔΟΣ Η. ΜΠΟΤΣΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΨΑΡΡΩΝ
ΣΧΟΛΕΙΟ
ΑΝΕΓΕΙΡΕΤΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗ
1ορ Π
2ορ Ν
ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑ
ΚΛ 1:500

Ἀριθ. Γ. 27044/2236 (4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις α) τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 29 αὐτοῦ καὶ β) τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ Νόμου 622/1977 (ΦΕΚ 171/Α') «περὶ εἰσπράξεως ὑπὸ τοῦ Δημοσίου Ταμείου τῶν διὰ τὴν ἔκδοσιν οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καταβαλλομένων φόρων, κρατήσεων κ.λπ.».

2. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.78 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282/Β).

3. Τὸ ὑπ' ἀριθμ. Φ. 511/6533/8.4.1978 ἔγγραφον τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων».

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 332/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ)., ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθμ. 40 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Α,Β,Γ,Δ,Α τμήματος αὐτοῦ παρὰ τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Δαβάκη καὶ Βασ. Κωνσταντίνου ὡς χώρου δι' ἀνέγερσιν Νηπιαγωγείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 27044/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

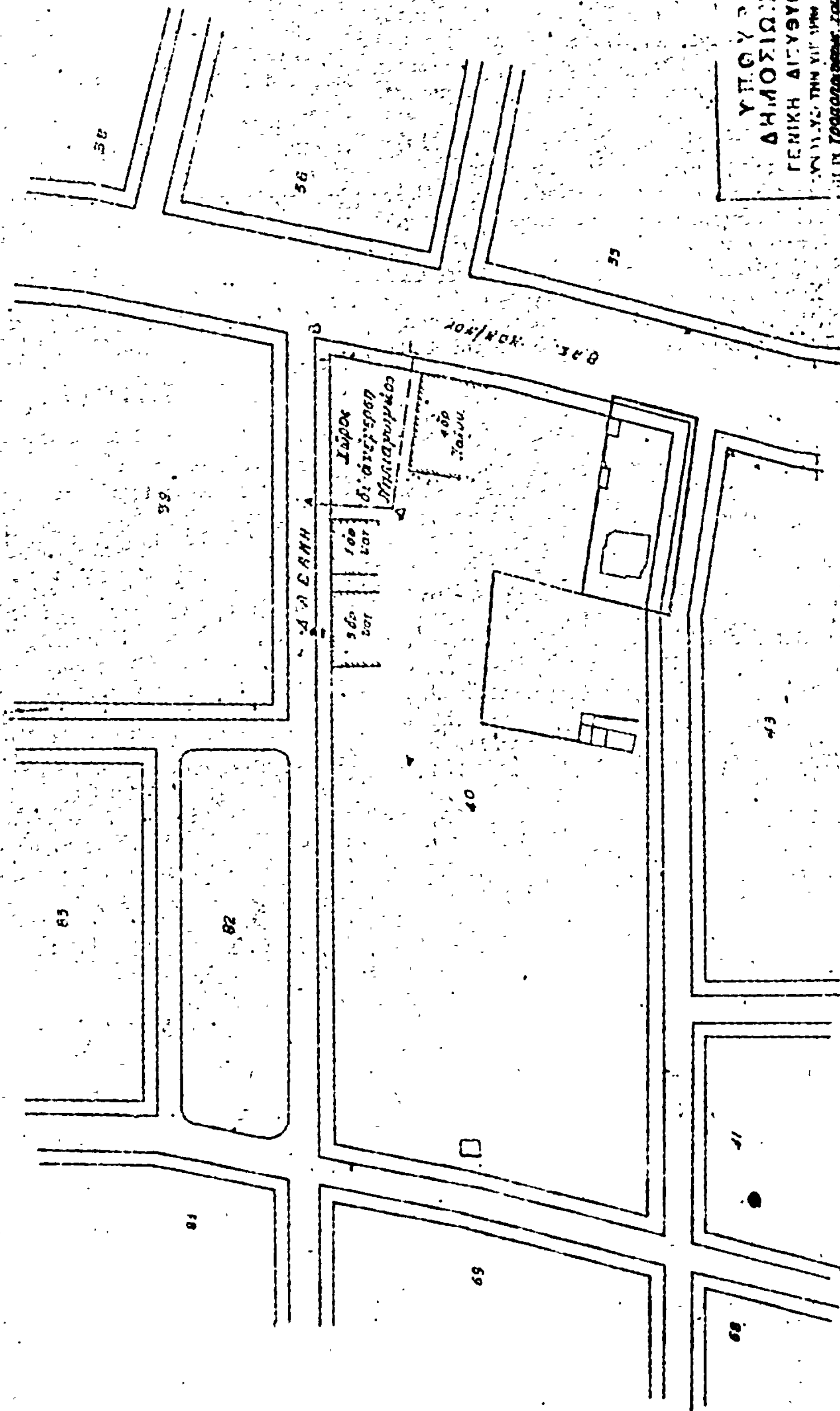
Ἐν Ἀθήναις τῇ 20 Σεπτεμβρίου 1978

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΧΑΙΔΑΡΙ

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000



Αριθ. 57615/2038/78 (5)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ἰδιωτικῆς παρόδου ἐν Ἀθήναις ὡς νομίμως ὑφισταμένης, πρὸ τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 20 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ Σχεδίων Πόλεων κ.λπ.».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/72 «περὶ διοικήσεως τῆς μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 805/72 Β.Δ. «Περὶ καθορισμοῦ διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων κ.λπ.».
5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Συνεδρία 36η πράξις 17 γνωμοδότησιν τοῦ παρ' ἡμῖν Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων.
6. Τὴν ἀπὸ 4.10.78 αἴτησιν τοῦ αἰτοῦντος τὸν χαρακτηρισμὸν τῆς ὁδοῦ Πολεμοκράτους κειμένης ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀρχελάου, Ἱπποδάμαντος, Φιλοχώρου καὶ Ἐλλανίκου ὡς νομίμως ὑφισταμένης ἀπὸ τοῦ ἔτους 1923.
7. Τὰ ὑπ' ἀριθ. Συμβόλαια :

α) 4922/1.2.1914 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Τζ. Σκούταρη καὶ τὸ συνοδεῦον σχεδιάγραμμα.
β) 32818/18.1.1956 Συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν Δημητρίου Νικ. Δήμου.
γ) 35067/4.2.1965

ἐξ ὧν προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Πολεμοκράτους ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀρχελάου, Ἱπποδάμαντος, Φιλοχώρου καὶ Ἐλλανίκου ἐσχηματίσθη πρὸ τῆς ἰσχύος τοῦ ἡγουμένου διατάγματος, ἀποφασίζομεν :

Χαρακτηρίζομεν τὴν ἰδιωτικὴν πάροδον ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Πολεμοκράτους εἰς Ἀθήνας ἐντὸς τοῦ Ο.Τ. τοῦ περικλειομένου ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀρχελάου, Ἱπποδάμαντος, Φιλοχώρου, Ἐλλανίκου ὡς νομίμως ὑφισταμένην πρὸ τοῦ 1923.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Νοεμβρίου 1978

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
κ.α.α.
Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
Δ. ΜΠΕΛΕΚΟΥΚΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ